

2.3. Zu- und Abschläge nach dem Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
11000	Wohnbaufläche							100	
12000	Industrie- und Gewerbefläche							100	
		12100	Industrie und Gewerbe					100	
						12101	Gebäude und Freifläche Industrie und Gewerbe	100	
				12110	Produktion			100	
				12120	Handwerk			100	
				12130	Tankstelle			100	
				12140	Lagerplatz			100	
						12141	Abraum	100	
						12142	Baustoffe	100	
						12143	Erde	100	
						12144	Kohle	100	
						12145	Öl	100	
						12146	Schlacke	100	
						12147	Schrott, Altmaterial	100	
						12148	Schutt	100	
				12150	Transport			100	
				12160	Forschung			100	
				12170	Grundstoff			100	
				12180	Betriebliche Sozialeinrichtung			100	
				12190	Werft			100	
		12200	Handel und Dienstleistung					100	
				12210	Verwaltung, freie Berufe			100	
				12220	Bank, Kredit			100	
				12230	Versicherung			100	
				12240	Handel			100	
				12250	Ausstellung, Messe			100	
				12260	Beherbergung			100	
				12270	Restauration			100	
				12280	Vergnügung			100	
				12290	Gärtnerei			100	
		12300	Versorgungsanlage					100	
						12301	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage	100	
						12302	Betriebsfläche Versorgungsanlage	100	
				12310	Förderanlage			100	
						12311	Erdöl	100	
						12312	Erdgas	100	
						12313	Sole, Lauge	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
						12314	Kohlensäure	100	
						12315	Erdwärme	100	
				12320	Wasserwerk			100	
						12321	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wasser	100	
						12322	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wasser	100	
				12330	Kraftwerk			100	
						12331	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Elektrizität	100	
						12332	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Elektrizität	100	
				12340	Umspannstation			100	
				12350	Raffinerie			100	
						12351	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Öl	100	
						12352	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Öl	100	
				12360	Gaswerk			100	
						12361	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Gas	100	
						12362	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Gas	100	
				12370	Heizwerk			100	
						12371	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wärme	100	
						12372	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wärme	100	
				12380	Funk- und Fernmeldeanlage			100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
						12381	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	100	
						12382	Betriebsfläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	100	
		12400	Entsorgung					100	
						12401	Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	100	
						12402	Betriebsfläche Entsorgungsanlage	100	
				12410	Kläranlage, Klärwerk			100	
						12411	Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	100	
						12412	Betriebsfläche Entsorgungsanlage Abwasserbeseitigung	100	
				12420	Abfallbehandlungsanlage			100	
						12421	Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	100	
						12422	Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	100	
						12423	Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Schlamm	100	
				12430	Deponie (oberirdisch)			100	
				12440	Deponie (untertägig)			100	
<b>13000</b>	<b>Halde</b>							<b>100</b>	
						13001	Baustoffe	100	
						13002	Kohle	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
						13003	Erde	100	
						13004	Schutt	100	
						13005	Schlacke	100	
						13006	Abraum	100	
						13007	Schrott, Altmaterial	100	
<b>14000</b>	<b>Bergbau- betrieb</b>							<b>100</b>	
				14010	Erden, Lockergestein			100	
						14011	Ton	100	
						14012	Kalk, Kalktuff, Kreide	100	
				14020	Steine, Gestein, Festgestein			100	
						14021	Schiefer, Dachschiefer	100	
						14022	Metamorpher Schiefer	100	
						14023	Kalkstein	100	
						14024	Dolomitstein	100	
						14025	Basalt, Diabas	100	
						14026	Talkschiefer, Speckstein	100	
				14030	Erze			100	
						14031	Eisen	100	
						14032	Buntmetallerze	100	
						14033	Kupfer	100	
						14034	Blei	100	
						14035	Zink	100	
						14036	Zinn	100	
						14037	Wismut, Kobalt, Nickel	100	
						14038	Uran	100	
						14039	Mangan	100	
						14041	Antimon	100	
						14042	Edelmetallerze	100	
				14050	Treib- und Brennstoffe			100	
						14051	Kohle	100	
						14052	Braunkohle	100	
						14053	Steinkohle	100	
						14054	Ölschiefer	100	
				14060	Industriemi- nerale, Salze			100	
						14061	Gipsstein	100	
						14062	Anhydritstein	100	
						14063	Steinsalz	100	
						14064	Kalisalz	100	
						14065	Kalkspat	100	
						14066	Flussspat	100	
						14067	Schwerspat	100	
						14068	Graphit	100	
<b>15000</b>	<b>Tagebau, Grube, Steinbruch</b>							<b>100</b>	
				15010	Erden, Lockergestein			100	
						15011	Ton	100	
						15012	Bentonit	100	
						15013	Kaolin	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
						15014	Lehm	100	
						15015	Löß, Lößlehm	100	
						15016	Mergel	100	
						15017	Kalk, Kalktuff, Kreide	100	
						15018	Sand	100	
						15019	Kies, Kiessand	100	
						15021	Farberden	100	
						15022	Quarzsand	100	
						15023	Kieselerde	100	
				15030	Steine, Gestein, Festgestein			100	
						15031	Tonstein	100	
						15032	Schiefer, Dachschiefer	100	
						15033	Metamorpher Schiefer	100	
						15034	Mergelstein	100	
						15035	Kalkstein	100	
						15036	Dolomitstein	100	
						15037	Travertin	100	
						15038	Marmor	100	
						15039	Sandstein	100	
						15041	Grauwacke	100	
						15042	Quarzit	100	
						15043	Gneis	100	
						15044	Basalt, Diabas	100	
						15045	Andesit	100	
						15046	Porphyr, Quarzporphyr	100	
						15047	Granit	100	
						15048	Granodiorit	100	
						15049	Tuff-, Bimsstein	100	
						15051	Trass	100	
						15052	Lavaschlacke	100	
						15053	Talkschiefer, Speckstein	100	
				15060	Treib- und Brennstoffe			100	
						15061	Torf	100	
						15062	Kohle	100	
						15063	Braunkohle	100	
						15064	Steinkohle	100	
						15065	Ölschiefer	100	
				15070	Industriemineralien, Salze			100	
						15071	Gipsstein	100	
						15072	Anhydritstein	100	
						15073	Kalkspat	100	
						15074	Schwerspat	100	
						15075	Quarz	100	
						15076	Feldspat	100	
						15077	Pegmatitsand	100	
<b>16000</b>	<b>Fläche gemischter Nutzung</b>							<b>100</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
		16100	Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen					100	
				16110	Wohnen mit Öffentlich			100	
				16120	Wohnen mit Handel und Dienstleistungen			100	
				16130	Wohnen mit Gewerbe und Industrie			100	
				16140	Öffentlich mit Wohnen			100	
				16150	Handel und Dienstleistungen mit Wohnen			100	
				16160	Gewerbe und Industrie mit Wohnen			100	
		16200	Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft					100	
				16210	Wohnen und Betrieb			100	
						16211	Wohnen	100	
						16212	Betrieb	100	
		16300	Landwirtschaftliche Betriebsfläche						
		16400	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche						
<b>17000</b>	<b>Fläche besonderer funktionaler Prägung</b>							<b>100</b>	
		17100	Öffentliche Zwecke					100	
				17110	Verwaltung			100	
				17120	Bildung und Forschung			100	
				17130	Kultur			100	
				17140	Religiöse Einrichtung			100	
				17150	Gesundheit, Kur			100	
				17160	Soziales			100	
				17170	Sicherheit und Ordnung			100	
		17200	Parken					100	
		17300	Historische Anlage					100	
				17310	Burg-, Festungsanlage			100	
				17320	Schlossanlage			100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
18000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche								
						18001	Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	100	
		18100	Sportanlage						
						18101	Gebäude- und Freifläche Erholung, Sport	100	
				18110	Golfplatz				
				18120	Sportplatz				
				18130	Rennbahn				
				18140	Reitplatz				
				18150	Schießanlage				
				18160	Eis-, Rollschuhbahn				
				18170	Tennisplatz				
		18200	Freizeitanlage						
				18210	Zoo				
						18211	Gebäude- und Freifläche Erholung, Zoologie	100	
				18220	Safaripark, Wildpark				
				18230	Freizeitpark				
				18240	Freilichttheater				
				18250	Freilichtmuseum				
				18260	Autokino, Freilichtkino				
				18270	Verkehrsübungsplatz				
				18280	Hundeübungsplatz				
				18290	Modellflugplatz				
		18300	Erholungsfläche						
						18301	Gebäude- und Freifläche Erholung	100	
				18310	Wochenend- und Ferienhausfläche			100	
				18320	Schwimmbad, Freibad				
						18321	Gebäude- und Freifläche Erholung, Bad	100	
				18330	Campingplatz				

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
						18331	Gebäude- und Freifläche Erholung, Camping	100	
		18400	Grünanlage						
				18410	Grünfläche				
				18420	Park				
				18430	Botanischer Garten				
						18431	Gebäude- und Freifläche Erholung, Botanik	100	
				18440	Kleingarten				
				18450	Wochenendplatz				
				18460	Garten				
				18470	Spielplatz, Bolzplatz				
<b>19000</b>	<b>Friedhof</b>								
						19001	Gebäude- und Freifläche Friedhof	100	
						19002	Friedhof (ohne Gebäude)		
				19010	Friedhof (Park)				
				19020	Historischer Friedhof				
<b>21000</b>	<b>Straßenverkehr</b>							<b>100</b>	
						21001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Straße	100	
						21002	Verkehrsbegleitfläche Straße	100	
						21003	Straßenentwässerungsanlage	100	
				21010	Fußgängerzone			100	
<b>22000</b>	<b>Weg</b>							<b>100</b>	
				22010	Fahrweg			100	
						22011	Hauptwirtschaftsweg	100	
						22012	Wirtschaftsweg	100	
				22020	Fußweg			100	
				22030	Gang			100	
				22040	Radweg			100	
				22050	Rad- und Fußweg			100	
				22060	Reitweg			100	
<b>23000</b>	<b>Platz</b>							<b>100</b>	
				23010	Fußgängerzone			100	
				23020	Parkplatz			100	
				23030	Rastplatz			100	
				23040	Raststätte			100	
				23050	Marktplatz			100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
				23060	Festplatz			100	
<b>24000</b>	<b>Bahnverkehr</b>							<b>100</b>	
						24001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schiene	100	
						24002	Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	100	
				24010	Eisenbahn			100	
						24011	Güterverkehr	100	
						24012	S-Bahn	100	
						24013	Museumsbahn	100	
						24014	Bahn im Freizeitpark	100	
				24020	Stadtbahn			100	
						24021	Straßenbahn	100	
						24022	U-Bahn	100	
				24030	Seilbahn, Bergbahn			100	
						24031	Zahnradbahn	100	
						24032	Standseilbahn	100	
				24040	Magnetschwebbahn			100	
<b>25000</b>	<b>Flugverkehr</b>							<b>100</b>	
						25001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Luftfahrt	100	
				25010	Flughafen			100	
						25011	Internationaler Flughafen	100	
						25012	Regionalflyhghafen	100	
				25020	Verkehrslandeplatz			100	
				25030	Hubschrauberflugplatz			100	
				25040	Landeplatz, Sonderlandeplatz			100	
				25050	Segelfluggelände			100	
<b>26000</b>	<b>Schiffsverkehr</b>							<b>100</b>	
						26001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schifffahrt	100	
				26010	Hafenanlage (Landfläche)			100	
				26020	Schleuse (Landfläche)			100	
				26030	Anlegestelle			100	
				26040	Fähranlage			100	

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
<b>31000</b>	<b>Landwirtschaft</b>								
		31100	Ackerland						
				31110	Streuobst-acker				
				31120	Hopfen				
				31130	Spargel				
		31200	Grünland						
				31210	Streuobst-wiese				
		31300	Gartenland						
				31310	Baumschule				
		31400	Weingarten						
		31500	Obstplantage						
				31510	Obstbaum-plantage				
				31520	Obststrauch-plantage				
		31600	Brachland						
<b>32000</b>	<b>Wald</b>								
		32100	Laubholz						
		32200	Nadelholz						
		32300	Laub- und Nadelholz						
				32310	Laubwald mit Nadelholz				
				32320	Nadelwald mit Laubholz				
<b>33000</b>	<b>Gehölz</b>								
				33010	Latschenkiefer				
<b>34000</b>	<b>Heide</b>								
<b>35000</b>	<b>Moor</b>								
<b>36000</b>	<b>Sumpf</b>								<b>50</b>
<b>37000</b>	<b>Unland, Vegetationslose Fläche</b>								
				37010	Vegetationslose Fläche				
						37011	Fels		
						37012	Steine, Schotter		
						37013	Geröll		
						37014	Sand		
						37015	Schnee		
						37016	Eis, Firn		
				37020	Gewässerbegleitfläche				
						37021	Bebaute Gewässerbegleitfläche		
						37022	Unbebaute Gewässerbegleitfläche		
				37030	Sukzessionsfläche				
<b>41000</b>	<b>Fließgewässer</b>								<b>100</b>
		41100	Fluss						100
				41110	Altwasser				100
				41120	Altarm				100
				41130	Flussmündungstrichter				100

1	2	3	4	5	6	7	8	Zuschlag	Abschlag
Schlüssel	Nutzungsartengruppe	Schlüssel	Nutzungsart	Schlüssel	Untergliederung (1. Stufe)	Schlüssel	Untergliederung (2. Stufe)	%	%
		41200	Kanal						50
		41300	Graben						100
				41310	Fleet				100
		41400	Bach						100
<b>42000</b>	<b>Hafenbecken</b>								<b>50</b>
				42010	Sportboothafenbecken				50
<b>43000</b>	<b>Stehendes Gewässer</b>								<b>50</b>
		43100	See						50
				43110	Stausee				50
						43111	Speicherbecken		50
				43120	Baggersee				50
		43200	Teich						50
<b>44000</b>	<b>Meer</b>								<b>50</b>
				44010	Küsten-gewässer				50